

Relatório de Visita Técnica a União de Vitória

UNESPAR/Reitoria/Proplan/Divisão de Infraestrutura

Curitiba, 03 de julho de 2026

Assunto: Relatório de visita técnica à clínica da Uniuuv

Objeto: Avaliação da cobertura e instalações de salas e laboratórios da Uniuuv para contratação de serviços

A engenheira Marina Venturini, acompanhada do servidor Cassio Vergopolam e de dois representantes da Construtora FUHR (prestadora de serviços local), no dia 02/07/2026, realizou uma visita técnica para avaliação de cobertura e instalações para contratação de serviços de manutenção e reforma.

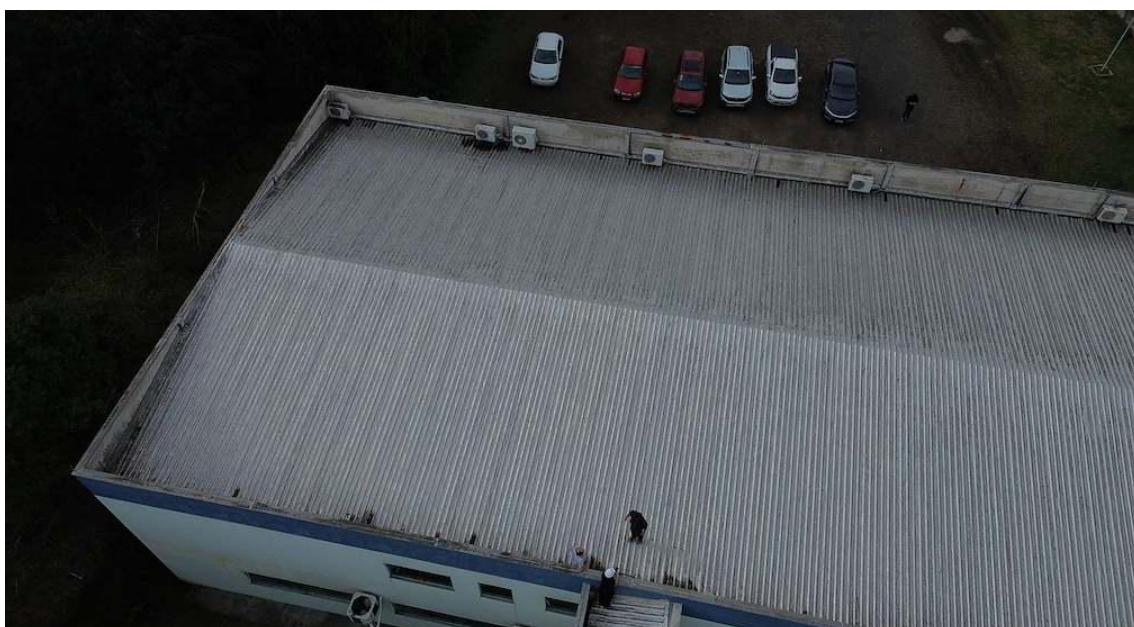
Para uma visão geral de todas as coberturas, o agente de execução Tiago Athaydes pilotou um drone para gerar imagens aéreas das edificações.

1. CLÍNICA UNIUV

A cobertura da clínica é composta por telhas metálicas cobertas por manta isolante, o que dificulta a manutenção no telhado em si.

Foram evidenciados acúmulos de água próximos às calhas, indicando dificuldade de drenagem das águas pluviais.

Imagens 1 a 4: Fotos aéreas da cobertura da Clínica





Imagens 5 a 9: Fotos de inspeção em campo da cobertura da Clínica







Além disso, foi identificada fissurações em pilar, viga e escada de acesso ao segundo andar.

Imagens 10 a 12: Fissurações em pilar, viga e escada





2. CONCLUSÃO E PROVIDÊNCIAS

Para a clínica, como as manifestações identificadas na clínica são infiltrações nas paredes das salas de ambos os andares, a manutenção das calhas e rufos, unida à manutenção das salas, deve ser suficiente para conter a causa.

Em relação ao pilar e escada, por apresentarem fissuras que podem ser provenientes da sua estrutura, é interessante considerar a contratação de um engenheiro especialista em diagnóstico de manifestações patológicas antes do revestimento ser corrigido superficialmente.

Marina Venturini

Engenheira Civil

Divisão de Infraestrutura